

PLAN LOCAL D'URBANISME

Révision simplifiée approuvée

Lièpvre



3.b. – Règlement

Extraits :

- Preamble – Dispositions générales
- Zone A

RÉVISION SIMPLIFIÉE n° 1 – Berge de Chalmont
Approuvée par Délibération du Conseil Municipal
du 2 octobre 2009.
Le Maire,



Octobre 2009

La révision simplifiée nécessite une adaptation du règlement du P.L.U. approuvé.

- ❖ **L'article 2 – DIVISION DU TERRITOIRE EN ZONES des DISPOSITIONS GENERALES** est complété par la mention du secteur Ab [p 2].
- ❖ **Le préambule du règlement de la zone A** est complété par la mention du secteur Ab dévolu à la bergerie de la ferme du Chalmont [p 28].
- ❖ **L'article A 2 – OCCUPATIONS ET UTILISATIONS DU SOL SOUMISES A CONDITIONS PARTICULIERES** est :
 - a) modifié :
 - pour que les occupations et utilisations du sol visées à l'article A 2 – 2.1. ne s'appliquent pas au secteur Ab [p 28] ;
 - pour que les occupations et utilisations du sol visées à l'article A 2 – 2.2. ne s'appliquent pas au secteur Ab [p 29] ;
 - b) complété par un article A 2 – 2.4. fixant les occupations et utilisations du sol admises dans le secteur Ab [p 29].
- ❖ **L'article A 9 – EMPRISE AU SOL DES CONSTRUCTIONS** est complété pour limiter l'emprise au sol dans le secteur Ab [p 31].
- ❖ **L'article A 10 – HAUTEUR MAXIMALE DES CONSTRUCTIONS** est complété pour fixer une hauteur maximale dans le secteur Ab [p 31].
- ❖ **L'article A 13 – OBLIGATIONS EN MATIERE D'ESPACES LIBRES, D'AIRES DE JEUX ET DE LOIRS ET DE PLANTATIONS** est complété pour imposer des plantations d'accompagnement [p 31].

Le texte des dispositions générales et du règlement de la zone A est donné en intégralité et les modifications apparaissent sur fond grisé.